

Hülshoff Sanierungstechnik GbR Breyeller Str. 7 41751 Viersen

Petra Spielberg-Garske
Frohnhofstr. 16
40668 Meerbusch

Hülshoff Sanierungstechnik GbR

Breyeller Str. 7
41751 Viersen

Mobil 0151/64057596
E-Mail: info@huelshoff-sanierungstechnik.de

Sparkasse Krefeld
IBAN: DE07 3205 0000 0000 4621 27

St.-Nr. 102 / 5730 / 2194

Angebot

Nummer: **250108**
Kunde: 10333
Datum: 24.06.2025

Ihr Ansprechpartner: Noah Hülshoff

Objekt: BV: Fritz-Reuter-Str. 5, Erkrath
Leistungen: Nachträgliche Innenabdichtung

wir danken für Ihr Interesse und unterbreiten Ihnen folgendes Angebot:

Position	Menge	Leistung	E-Preis	G-Preis
1.		Vorarbeiten		
1.1	1	Psch Baustelle einrichten einschließlich Geräte Baustelle einrichten, An- und Abfuhr aller benötigten Materialien, Geräte und Maschinen. Räumen der Baustelle und Wiederherstellung aller benutzten Flächen in den ursprünglichen Zustand.	250,00	250,00
1.2	1	psch Staubschutzmaßnahmen Behelfsmäßige Staubschutzwand im Gebäude einschl. der erforderlichen Trag- und Unterlonstruktion mit 0,5 mm PE-Folie, herstellen, vorhalten und beseitigen. Abdecken und schützen von den nicht betroffenen Bodenflächen.	220,00	220,00
1.3	17	m Estrich + Fliese entfernen Estrich d = __ cm in einem Streifen von ca. 30 cm (Außenwände) entfernen. Bauschutt in Container laden	56,00	952,00
1.4	17	m Altputz entfernen Altputz mit der Mörtelgruppe II bis auf ca. 50 cm Höhe entfernen.		

Position	Menge		Leistung	E-Preis	G-Preis
			Anfallenden Bauschutt in Kübeln verladen und abfahren.	39,00	663,00
1.5	17	m	Schadhafte Fugen ausräumen		
			Schadhafte Fugen ca. 2 cm tief auf ca. 50 cm ausräumen. Anfallenden Bauschutt in Container verladen.	34,00	578,00
1.6	17	m	Abzudichtende Flächen mittels fräsen reinigen		
			Reinigen der abzudichtenden, mineralischen Flächen. Zementleim, Staub, Mörtelreste und Grate sind durch einen mechanischen Abtrag wie schleifen, strahlen oder fräsen zu entfernen. Es ist ein staubfreier und tragfähiger Untergrund herzustellen.	32,50	552,50
1.7	1	psch	Entsorgung von Bauschutt	160,00	160,00
			1. Vorarbeiten		<u>3.375,50</u>
2.			nachträgliche Innenabdichtung W2-1.E		
2.1	17	m	Grundierung mit verfestigendem Verkieselungskonzentrat		
			Abzudichtende, mineralische Untergründe mit dem lösemittelfreien, verfestigenden Verkiese- lungskonzentrat, Remmers Kiesol, 1:1 mit Wasser verdünnt, grundieren. Pfützenbildung vermeiden.		
			Verkieselungskonzentrat 1:1 mit Wasser mischen. Material drucklos und nebelfrei im Flutverfahren waagerecht von oben nach unten auf den vorbereiteten Untergrund auftragen. Materialüberschüsse sind umgehend zu entfernen.	10,50	178,50
2.2	17	m	Haftbrücke / Zwischenabdichtung frisch in frisch auftragen		
			Haftbrücke / Zwischenabdichtung aus der mineralischen, hoch sulfatbeständigen Dichtungsschlämme, Remmers WP Sulfatex, frisch in frisch auf die Grundierung aus verfestigendem Verkieselungskonzentrat auftragen. Auf ca. 40 cm Höhe und 20 cm auf die Betonbodenplatte.	22,00	374,00
2.3	17	m	Untergrundegalierung		
			Offene Fugen so wie Fehlstellen oder Ausbrüche > 5 mm, mit dem mineralischem, wasserdichten Mörtel, Remmers WP DS Levell, verschließen.		
			Angemischtes Material im Spachtelverfahren in		

Position	Menge		Leistung	E-Preis	G-Preis
			die frische Haftbrücke applizieren. Einlagige Schichtdicke < 50 mm.	58,00	986,00
2.4	17	m	Nut im Wand-Sohlen-Anschluss mineralisch schließen		
			Nut im Wand-Sohlen-Anschluss mit dem wasserdichtem, spannungsarmen und rissfrei erhärtenden mineralischen Mörtel, Remmers WP DS Levell, verschließen.		
			Angemischten Mörtel mittels geeignetem Werkzeug frisch in frisch in die Haftbrücke einbringen und verdichten.	18,50	314,50
2.5	17	m	Mineralische Dichtungskehle im Wand-Sohlen-Anschluss		
			Im Wand-Sohlen-Anschluss Dichtungskehle mit einer Schenkellänge von ca. 5 cm aus dem wasserdichten, spannungsarmen und rissfrei erhärtenden mineralischen Mörtel, Remmers WP DS Levell, herstellen.		
			Angemischten Mörtel mittels geeignetem Werkzeug frisch in frisch in den Hinterfeuchtungsschutz / Haftbrücke einbringen und mittels Remmers Profilkelle Rundung ausformen.	29,90	508,30
2.6	2,5	m	Vertikale Innenecken mineralisch abrunden		
			In den vertikalen Innenecken Dichtkehle mit einer Schenkellänge von ca. 2 cm aus dem wasserdichtem, spannungsarmen und rissfrei erhärtenden mineralischen Mörtel, Remmers WP DS Levell, herstellen.		
			Angemischten Mörtel mittels geeignetem Werkzeug frisch in frisch in den Hinterfeuchtungsschutz / Haftbrücke einbringen und mittels Dichtkehlenkelle Rundung ausformen.	29,90	74,75
2.7	17	m	Innenabdichtung bei W2.1-E		
			Innenabdichtung auf die abzudichtenden Flächen, gemäß der Wassereinwirkungsklasse W2.1-E "Mäßige Einwirkung von drückendem Wasser" aus der flexiblen, polymermodifizierten Dickbeschichtung (FPD, geprüft nach PG-MDS/FPD und PG-FBB), Sulfatex herstellen.		
			Angemischtes Material mittels geeignetem Applikationsverfahren 2-lagig auf den vorbereiteten Untergrund auftragen. Mindesttrockenschichtdicke > 3 mm.	62,00	1.054,00
			2. nachträgliche Innenabdichtung W2-1.E		<u>3.490,05</u>

Position	Menge	Leistung	E-Preis	G-Preis
3.		Sanierputzauftrag		
3.1	17	m		
		Haftbrücke auf Innenabdichtungen herstellen (normal abbindend)		
		Haftbrücke aus der starren, mineralischen Dichtungsschlämme (MDS, geprüft nach PG-MDS und WTA zertifiziert), Remmers WP Sufatex und dem WTA-zertifizierten Vorspritzmörtel mit hohem Sulfatwiderstand Remmers SP Prep auf der getrockneten Innenabdichtung herstellen.		
		Nach Trocknung der letzten Abdichtungslage, spätestens am nächsten Tag, starre Dichtungsschlämme aufstreichen und frisch in frisch volldeckend (100%) Vorspritzmörtel einwerfen. Feucht halten und mind. 2 Tage erhärten lassen.	26,00	442,00
3.2	17	m		
		Sanierputzauftrag innen (classic)		
		Oberputz aus dem faserverstärktem, wasserdampfdiffusionsoffenen, porenhydrophoben, WTA-zertifizierten Sanierputz, Remmers SP Top White, auf 50 cm Höhe herstellen. Schichtdicke d = 2 cm Angemischtes Material von Hand oder mit geeigneter Maschinenteknik auf den vorbereiteten Untergrund aufbringen. Oberfläche mit Kartätsche abziehen.	80,00	1.360,00
		3. Sanierputzauftrag		<u>1.802,00</u>
4.		Estricharbeiten		
4.1	17	m		
		Estrich neu einbringen		
		Zementestrich mit eine breite von 30 cm auf Trennlage mit ca. 5 cm Stärke neu herstellen.	41,00	697,00
		4. Estricharbeiten		<u>697,00</u>
5.		Stundenlohnarbeiten		
5.1	8	std		
		Baufacharbeiter im Stundenlohn (geschätzte Menge)		
		Baufacharbeiter im Stundenlohn für Entfernung der Tapete und für Eindichtung eines Kabels in der Kelleraußenwand, inkl. Erdrbeiten (geschätzte Stunden)		
		Stundenlohnarbeiten für unvorhergesehene Tätigkeiten		
		Abrechnung nach tatsächlich aufgewendeten Stunden im Nachweis.	62,50	500,00
		5. Stundenlohnarbeiten		<u>500,00</u>

Gesamtpreis ohne Umsatzsteuer	€	9.864,55
19% Umsatzsteuer auf	9.864,55	1.874,26
Gesamtpreis inklusive Umsatzsteuer	€	<u>11.738,81</u>

Alle Nebenleistungen wie An-Abfahrt und Kosten der Bauleitung sind in den Einheitspreisen einkalkuliert.

Die oben angegebenen Preise verstehen sich bei frei zugänglichen Wandflächen. Demontagerbeiten für Heizkörper, Schalter, Rohr/-Stromleitungen müssen bauseits, vor Beginn der beschriebenen Bauleistung erfolgen.

Die hier angegebenen Mengen/Flächen sind ca.-Angaben. Die Abrechnung erfolgt nach tatsächlich vor Ort bearbeiteten Mengen/Flächen.

Der Auftragnehmer übernimmt keine Haftung bei Beschädigungen von nicht sichtbaren bzw. verdeckten Leitungen, Rohrleitungen, Bewehrungen usw. und den darauf resultierenden Folgen, sofern ihm kein Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit nachgewiesen wird.

Gewährleistung:

Gewährleistung: auf die durch uns abgedichteten Bereiche geben wir eine Gewährleistung von 5 Jahren nach VOB/B. Hinweis: die Gewährleistung endet bei Baugrundsetzungen oder Fehler der Statik. Unser Angebot und die Gewährleistung basieren auf den örtlichen Gegebenheiten, den für uns hierfür überlassenen Unterlagen sowie nach den Angaben des Auftraggebers.

Gewährleistungsfrist:

Die Gewährleistungsfrist beginnt mit Abnahme der Bauleistungen.

Wir freuen uns auf die Erteilung Ihres Auftrags und sichern Ihnen schon heute eine fachgerechte Ausführung zu.

Hülshoff Sanierungstechnik GbR

Noah Hülshoff

Hülshoff Sanierungstechnik GbR Breyeller Str. 7 41751 Viersen

Hülshoff Sanierungstechnik GbR
Noah Hülshoff
Breyellerstr. 7
41751 Viersen

Hülshoff Sanierungstechnik GbR

Breyeller Str. 7
41751 Viersen

Mobil 0151/64057596
E-Mail: info@huelshoff-sanierungstechnik.de

Sparkasse Krefeld
IBAN: DE07 3205 0000 0000 4621 27

St.-Nr. 102 / 5730 / 2194

Leistungsempfänger:

Petra Spielberg-Garske
Frohnhofstr. 16
40668 Meerbusch

Auftragserteilung

Nummer: **250108**
Kunde: 10333
Datum: 24.06.2025

Ihr Ansprechpartner: Noah Hülshoff

Objekt: BV: Fritz-Reuter-Str. 5, Erkrath
Leistungen: Nachträgliche Innenabdichtung

Ich erteile hiermit den Auftrag gemäß dem Angebot 250108 vom 24.06.2025.

Meerbusch, den _____

Unterschrift:

Die Belehrung über Ihr Widerspruchsrecht finden Sie auf der Folgeseite. Bitte unterschreiben Sie auch dort.

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsschlusses (siehe oben).

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns,
Hülshoff Sanierungstechnik GbR
Noah Hülshoff
Breyellerstr. 7
41751 Viersen

mittels einer eindeutigen Erklärung in Textform (per Brief, Telefax oder E-Mail) über ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Widerrufsfolgen

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, einschließlich der üblichen Lieferkosten, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart. In keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet. Haben Sie verlangt, dass die Bauleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll (siehe unten), so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf bei uns eingegangen ist, bereits erbrachten Bauleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Bauleistung entspricht.

Ich habe die Belehrung über mein Widerspruchsrecht zur Kenntnis genommen.

Meerbusch, den _____

Unterschrift:

Belehrung vor Beginn der Leistung

Mit
Hülshoff Sanierungstechnik GbR
Noah Hülshoff
Breyellerstr. 7
41751 Viersen

wurde von mir heute ein Vertrag über die Erbringung von Bauleistungen geschlossen. Belehrt über den Umstand, dass ich zur Zahlung von Wertersatz für die vom Unternehmer bis zu einem Widerruf erbrachten Leistungen verpflichtet bin, stimme ich ausdrücklich zu, dass der Unternehmer vor dem Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Gegenleistung beginnt.

Meerbusch, den _____

Unterschrift: